

Fecha	Fuente	Pag.	Art.	Título	Tamaño	Valor Publicitario Estimado
31/05/2010	EL DIARIO DE CONCEPCION (CONCEPCION-CHILE)	2	2	OBRAS EN EL ESTERO NONGUÉN	5,4x21,1	\$32.272

Obras en el Estero Nonguén

Señor Director:

El estero Nonguén presenta serios problemas de desborde e inundación en su parte baja, esto debido a que se han construido poblaciones en toda el área de inundación. Esto es, existen períodos en que por aumento de precipitaciones, el estero se desborda como lo ha hecho en forma natural durante miles de años. Una solución definitiva para esto sería construir un canal de desagüe a la manera de un canal de riego, el cual tome parte de las aguas, más arriba en el curso del estero. Esta obra llevaría un perfil con pendiente menor a la del estero y por lo tanto se emplazaría en una cota más alta, saliendo de la cuenca en el sector de Palomares para tomar luego curso a descargar en el río Andalién. Una obra de este tipo permitiría aliviar la carga del estero, eliminar inundaciones y muy importante, permitiría el desarrollo de proyectos inmobiliarios de alto nivel en la cuenca Nonguén. Esto debido a que el desarrollo de cualquier proyecto residencial implica un mayor aporte de aguas lluvias. Asimismo este sector cuenta con atractivos y patrimonio natural tremendamente valioso (Reserva Nacional de bosque nativo, reservas de predios particulares, aguas en esteros y cursos naturales, clima, belleza escénica, etc.). Esto implica planificación sustentable, particularmente de redes de aguas lluvias y vial sobre la meseta de cerros de Concepción, pues también la vialidad del sector está saturada y es totalmente factible conectar el sector a Concepción y camino a Chiguayante. Planificación por parte del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, en conjunto con la iniciativa de los particulares del sector e inversionistas es clave para lograr incorporar un valioso sector al desarrollo de nuestra ciudad.

Samuel Solar Price
Arquitecto UDD