



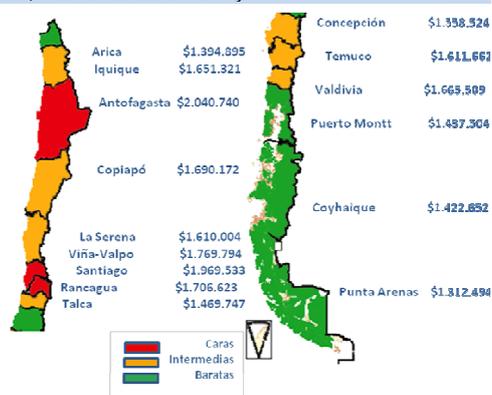
ICVE 2012: Antofagasta es la ciudad más cara y por primera vez desplaza a Santiago

Cuadro 1
Índice de Costo de Vida de Ejecutivos
(Porcentaje del costo de vida de Santiago)

	Ranking	Ciudad	ICVE 2012	Brecha c/r a Stgo.
Caras	1	Antofagasta	103.6	3.6
	2	Santiago	100.0	
	3	Viña	89.9	-10.1
Intermedias	4	Rancagua	86.7	-13.3
	5	Copiapó	85.8	-14.2
	6	Valdivia	84.6	-15.4
	7	Iquique	83.8	-16.2
	8	Temuco	81.8	-18.2
	9	La Serena	81.7	-18.3
	10	Concepción	79.1	-20.9
Baratas	11	Talca	74.6	-25.4
	12	Puerto Montt	73.0	-27.0
	13	Coyhaique	72.2	-27.8
	14	Arica	70.8	-29.2
	15	Punta Arenas	66.6	-33.4

Fuente: CEEN UDD

Cuadro 2
Gasto total por ciudad
(pesos, noviembre de 2011)



El Índice de Costo de Vida de Ejecutivos (ICVE), realizado por el Centro de Estudios en Economía y Negocios (CEEN) de la Universidad del Desarrollo (UDD), muestra el costo de vida en distintas ciudades de Chile para un ejecutivo que pertenece al segmento socioeconómico ABC1. Se construye a partir de la valoración de una canasta de bienes y servicios representativa de este segmento, y considerando una familia de dos adultos, un niño y un adolescente. Los resultados son útiles como indicador para determinar remuneraciones, mecanismos de incentivo o compensaciones ante un cambio de ciudad de un ejecutivo que pertenece a este grupo.

De acuerdo a la muestra de precios levantada en noviembre de 2011, **Santiago deja de ser la ciudad más cara en términos relativos**, para dar paso a Antofagasta.¹ Esto nunca había ocurrido y desde el año 2003 que se realiza este ranking. **El ICVE de Antofagasta es 3,6% más alto que el de Santiago**, lo que se explica por el aumento del valor de los arriendos. En Antofagasta este ítem alcanza \$834.174, representando más del 40% del presupuesto, mientras que en Santiago es \$679.468 y representa el 34,5%. El valor total de la canasta en Antofagasta alcanza \$2.040.740 versus \$1.969.533 en Santiago.

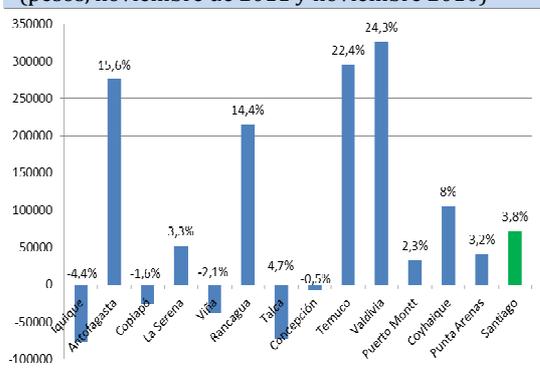
Viña del Mar-Valparaíso se mantiene dentro de las ciudades "caras", a continuación de Santiago (10,1 pp menos), siendo el valor de la canasta \$1.769.794 (\$38.042 menor al 2011). Dado que Antofagasta lidera en esta oportunidad, la posición relativa de Viña-Valparaíso cae un lugar con respecto al ICVE 2011. La región sufre un fuerte retroceso en el ítem Vivienda (que representa ahora el 33,5% del presupuesto).

Punta Arenas sigue siendo la de menor costo de vida, mientras que Arica -por primera vez incluida en el ranking- se ubica en el 14º lugar. Coyhaique, centro de las protestas a fines del año 2011, muestra un incremento en el costo de vida con respecto al ICVE 2011 de \$105.179, aun así, cae una posición.

Carola Moreno, Directora CEEN
(02) 327.9792 | carolamoreno@udd.cl
Stephanie Alfaro, Investigadora Principal
Francisca Olivares, Investigadora
Gabriela Aguilera, Investigadora
<http://negocios.udd.cl/ceen>

¹ Al comparar ciudades, se toma como referencia la ciudad capital nacional, Santiago, la que por construcción tendrá un índice igual a 100. Ordenando de mayor a menor los índices se buscan quiebres naturales entre ciudades. En este informe se consideraron diferencias de más de tres puntos porcentuales entre regiones.

Gráfico 1
Cambio gasto total
(pesos, noviembre de 2011 y noviembre 2010)



Se excluye Arica, por no estar incluida en la toma de precios 2010
Fuente: CEEN UDD.

Cuadro 3
Ranking, excluido arriendo

Ranking sin arriendo	Ciudad	Ranking general
1	Viña	3
2	Santiago	2
3	Valdivia	6
4	Temuco	8
5	Rancagua	4
6	Antofagasta	1
7	Iquique	7
8	Copiapó	5
9	Arica	14
10	Concepción	10
11	La Serena	9
12	Pto Montt	12
13	Talca	11
14	Coyhaique	13
15	Punta Arenas	15

Fuente: CEEN UDD.

Importantes alzas en el valor de la canasta en cuatro ciudades

Las alzas más importantes en el valor nominal de la canasta las presentaron las ciudades de Valdivia, Antofagasta, Temuco y Rancagua (ver gráfico 1). Las variaciones observadas son de 24,3%, 15,6%, 22,4% y 14,4%, respectivamente, superando ampliamente la variación de 3,9% registrada para el IPC en el mismo periodo.

Por su parte, en Talca, Iquique, Copiapó, Viña, y en menor medida Concepción, la toma de precios arrojó una baja en el valor de la canasta. Un factor importante en este patrón es Arriendo, ya que en todas las ciudades señaladas cae entre \$58.598 (Concepción) y \$165.680 (Copiapó), aunque en mayor magnitud en las ciudades del norte.

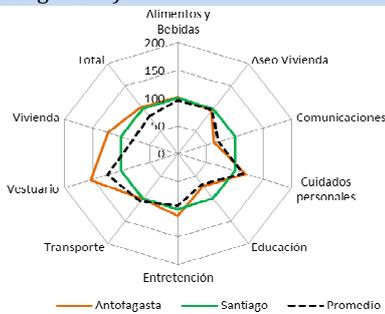
Es importante notar que una ciudad puede haber aumentado su costo de vida en términos del gasto en pesos, comparado con la toma de precios del ICVE anterior, y sin embargo haber caído en el ranking. De la misma forma, hay ciudades que a pesar de presentar una caída en el costo de la canasta, pueden haber mantenido (o mejorado) su posición relativa, e incluso haber sufrido una reclasificación dentro de las tres categorías (cara, intermedia, barata). Por ejemplo, Copiapó se mantuvo en la 5ª posición a pesar de una baja (leve) en el monto nominal de la canasta de \$26.126. Otro ejemplo de esto es La Serena que a pesar de que el monto nominal de la canasta aumentó \$51.600, la ciudad cayó dos posiciones en el ranking.

Mayor incidencia del precio de los arriendos

El ítem arriendo es claramente el más importante en términos de la proporción que ocupa en el gasto total. Las ciudades más caras en este ranking coinciden, por lo tanto, con aquellas donde los arriendos son más costosos. Antofagasta es la ciudad donde la proporción de este ítem es mayor, representando un 40,9% del gasto total, mientras que el promedio nacional es de 30%. Del aumento de 15,6% en el gasto total observado entre noviembre 2010 y noviembre 2011, 12,6 puntos porcentuales se explican por arriendo. En el caso de Valdivia, Temuco y Rancagua, la incidencia es de 8,9; 6,7 y 8,2 p.p., respectivamente.

Si se excluye arriendo del gasto total, y se rankea el costo de vida de las ciudades, se observa que en la gran mayoría de los casos las diferencias entre rankings no superan los dos puestos. Sin embargo, se destaca la caída de Antofagasta al 6º lugar (1º en el ranking general) así como la de Copiapó (al 8º desde el 5º), debido a que los arriendos son mucho más altos que el promedio nacional. Arica y Temuco, en cambio suben al 9º y 4º lugar (desde el 14º y 8º en el general, respectivamente), mostrando así que en el resto de los ítems no son tanto más baratas en términos relativos de lo que revela el ranking general, una vez que se excluye el ítem arriendo.

Gráfico 2
Antofagasta, ICVE por ítem
(Santiago=100)

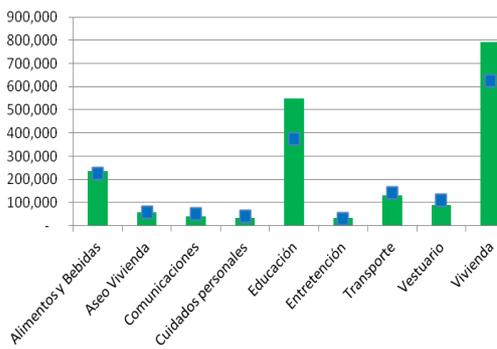


Antofagasta lidera el ranking ICVE por alza en costo de arriendos

Con un gasto promedio mensual de 3,6% mayor al de Santiago, Antofagasta (103,6↑) pasa a liderar el ranking, desplazando por primera vez, a la capital nacional. En términos nominales la canasta aumentó \$275.153 respecto a la medición del 2011 (15,6%), por sobre el registrado para Santiago (+ \$72.162, +3,8%).

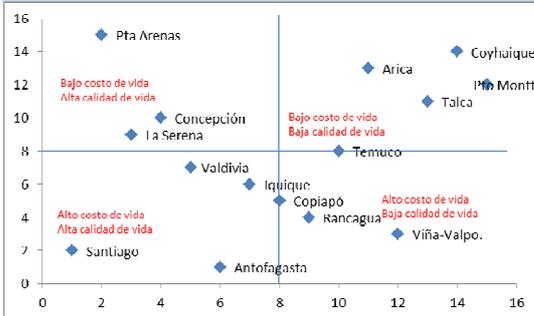
No es la ciudad más cara en cada uno de los ítems. De hecho, sólo lidera en Vivienda -que incluye arriendo y servicios básicos- pero que justamente es el más importante debido al peso que tiene en la canasta total, como se explicó anteriormente. El arriendo en Antofagasta aumentó \$222.141 con respecto al sondeo anterior, llegando a ser un 23% más caro que en Santiago. Otro precio que sufrió un alza importante fue el arancel mensual de los establecimientos educacionales (↑ \$45.553), pero sigue siendo mucho menor a Santiago. En términos relativos, Antofagasta es un 36% más barata en Comunicaciones y un 54% más cara en Vestuario. Estos ítems, sin embargo, representan una fracción menor del presupuesto de un hogar ABC1 (1,6 y 6,7% respectivamente), por lo que sus cambios no afectan significativamente el resultado final. En el resto de los ítems Antofagasta es similar a Santiago, salvo en Educación, ítem que ninguna ciudad supera a la capital.

Gráfico 3
Gasto por ítem en ciudad de Santiago
(pesos, noviembre de 2011)



Nota: Las barras verdes corresponden al gasto en Santiago, los cuadros azules al promedio de todas las ciudades.
Fuente: CEEN UDD.

Gráfico 4
ICVE e Índice de Costo de Vida Urbana
(ICVE en vertical, ICVU en horizontal)



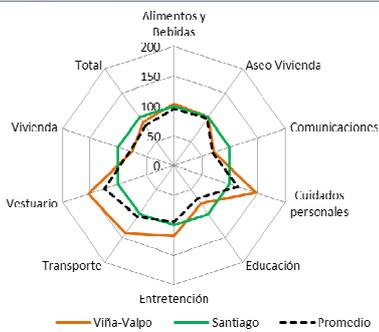
Vale la pena destacar que Antofagasta también lidera el Índice de Calidad de Vida Urbana (ICVU) recientemente publicado por la Cámara Chilena de la Construcción y el Instituto de Estudios Urbanos de la Universidad Católica². El auge de la actividad cuprífera, concentrada en dicha región, explica el crecimiento acelerado en la actividad económica, calidad de vida, y por ende en los precios y costo de vida de la población.

Santiago sigue siendo la ciudad más cara en educación

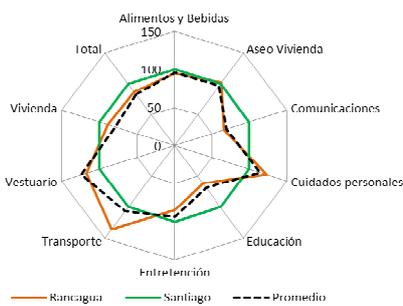
Como se observa en el gráfico 3, los valores promedio del país en cada uno de los nueve ítems es casi siempre menor a Santiago, excepto en Cuidados Personales y Vestuario. Sin embargo, por la alta proporción del gasto que corresponde a los ítems de Educación y Vivienda, las variaciones toman notoriedad, con diferencias de un orden de magnitud de los \$180 mil respecto al promedio nacional.

² <http://www.ieut.cl/wp-content/uploads/2012/05/ICVU-2012.pdf>

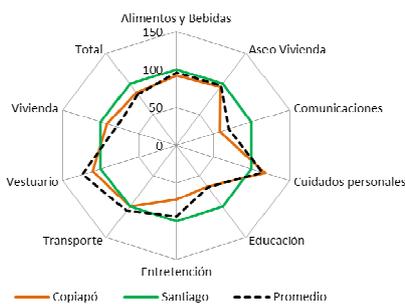
Gráfico 5
Viña del Mar- Valparaíso , ICVE por ítem
(Santiago=100)



Rancagua, ICVE por ítem



Copiapó, ICVE por ítem



En el tercer lugar del ranking general, y con un valor nominal de la canasta de \$1.769.794, se ubica Viña del Mar-Valparaíso, \$38.048 más barato que el año anterior. Sin embargo, es la ciudad que lidera en la mayoría de los otros ítems (Alimentos, Cuidados Personales, y Transporte) que en conjunto representan un 27% del presupuesto.

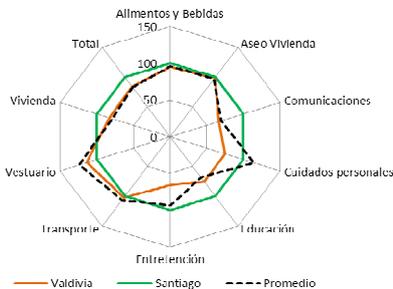
Más ciudades se incorporan al grupo de costo intermedio

Dos ciudades que se consideraban baratas en el ICVE 2011 se encarecieron relativamente (Temuco y Valdivia), mientras que otras dos disminuyeron el gasto en términos nominales (Iquique y Copiapó), integrándose al grupo de ciudades de costo intermedio. Es así como en esta oportunidad la distribución geográfica de ciudades con gasto intermedio es mucho más homogénea a lo largo del país. En términos de valor nominal, como se observa en el gráfico 1, coincide con los cambios en las posiciones, ya que son dos de las ciudades que aumentan en mayor medida (\$295.273 Temuco y \$325.543 Valdivia, respectivamente).

Rancagua (↑ 86,7) se mantiene entre las ciudades de costo intermedio, al igual que La Serena y Concepción, subiendo cinco puestos con respecto al ICVE anterior. Con esto se ubica en cuarto lugar, con un gasto total de \$1.706.623. Lidera en el ítem Aseo Vivienda, aunque sólo es un 2% más caro que Santiago, siendo el ítem que presenta menos variabilidad entre ciudades. Es mucho más barata que Santiago en Educación, Entretenimiento, Vivienda y Comunicaciones, ya que representa el 62, 85, 89 y 66% respectivamente del valor de los mismos ítems en la capital. Destaca cómo ha mejorado la actividad en la región ya que de tener crecimiento negativo el 2010, el 2011 presenta un crecimiento trimestral octubre-diciembre de 11,1%, con respecto a igual trimestre del año anterior.

Copiapó se reclasificó de una ciudad “cara” en el ICVE 2011 a una “intermedia” en el ICVE 2012, debido principalmente al retroceso nominal que amplía la brecha de costos que mantiene con Santiago. Se ubica eso sí en el mismo quinto lugar (= 85,8), con costos similares al promedio nacional en la mayoría de los ítems, a pesar de una caída en el valor nominal de la canasta de \$26.893. Se diferencia del promedio en Entretenimiento, Vestuario y Vivienda, siendo más barato en los dos primeros y más caro en el último. Al comparar con Santiago tiene un valor similar en Transporte, aunque subió el consumo mensual

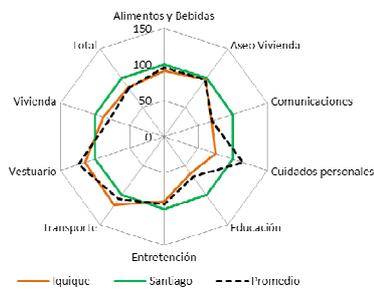
Valdivia, ICVE por ítem



estimado de bencina para vivir, según el ICVU, que la ubica en el tercer lugar, incluso un puesto más arriba del Gran Santiago³.

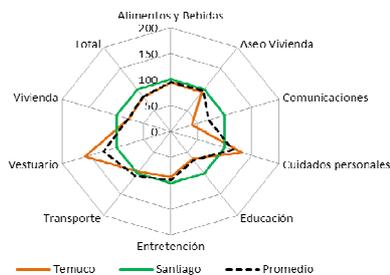
Valdivia (184,6), que antes era parte de la región de la Araucanía, mejora en el ranking 5 puestos. Esto se explica porque aumenta su presupuesto en \$325.543, siendo una de las que más se encareció en términos nominales, junto a Antofagasta. Esta variación se explica casi por completo por los ítems de Educación y Vivienda que aumentan \$273.893 en conjunto. Valdivia es la más barata en Cuidados Personales, ya que como se dijo representa el 75% del gasto en la capital nacional.

Iquique, ICVE por ítem



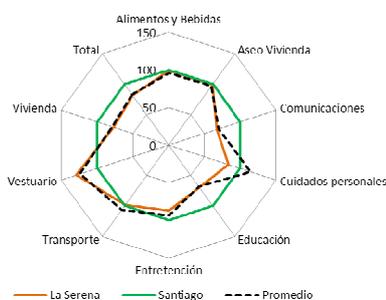
Dos puestos cae **Iquique** (83,8 ↓) ubicándose en la séptima posición, con un gasto de \$1.651.321. Es la ciudad que disminuye en mayor medida el valor de la canasta, ya que la caída alcanza los \$76.761. Junto con Valdivia son las únicas ciudades donde comprar productos para Cuidados Personales es más barato que en Santiago, ya que representa en ambas ciudades un 75% de lo que cuesta en Santiago comprar, entre otras cosas, un corte de pelo o jabón. La región de Iquique-Alto Hospicio también ocupa la sexta posición en el ranking de calidad de vida ICVU y presentó un crecimiento trimestral de 7,2% anual durante el trimestre oct-dic, indicando las mejoras en las proyecciones a pesar de la caída⁴. Iquique es otra de las ciudades que cambia de “cara” a “intermedia”. La brecha con respecto a Santiago aumenta, ya que esta vez la canasta es mucho más barata que la de Santiago, con respecto a lo que lo era en el ICVE anterior (83,8 v. 91%).

Temuco, ICVE por ítem



Temuco (181,8) aumenta su presupuesto en \$295.2736, subiendo cinco posiciones, por lo que se clasifica como una ciudad de valor intermedio. Sin embargo, es la más barata en Comunicaciones representando el 39% de lo gastado en Santiago. Es una ciudad con crecimiento moderado, lo que se refleja en el crecimiento de 3,9 del INACER del trimestre oct-dic 2011.

La Serena, ICVE por ítem

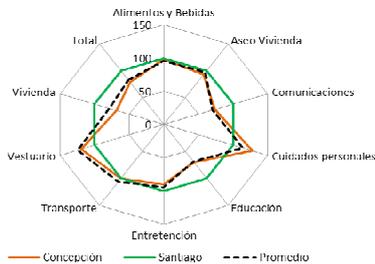


La **Serena** y **Concepción** se mantienen entre las ciudades con un costo intermedio, pero ambas caen en el ranking (2 y 4 puestos, respectivamente). La Serena ocupa la novena posición (↓ 81,7) con un gasto estimado en \$1.610.004. Esta ciudad presenta gastos menores a Santiago en todos los ítems excepto Vestuario, aunque muy similar en

³ Cabe destacar eso si que en el caso del ICVU, el Gran Santiago está compuesto por todas las comunas del área metropolitana (incluyendo las de peor calidad de vida en Chile como San Ramón), y en el ICVE sólo las 4 comunas de mayor ingreso.

⁴ Esto porque en versiones anteriores del ICVU se ubicó la mayoría de las veces bajo la décima posición.

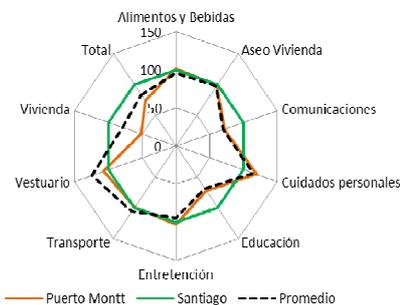
Concepción, ICVE por ítem



Talca, ICVE por ítem



Puerto Montt, ICVE por ítem



los ítems Alimento Aseo y Vivienda Comunicación y Transporte. Es así como representa el 83% de lo gastado en Cuidados Personales, 69% de lo gastado en Educación y 77% de lo gastado en Vivienda respecto a Santiago. Es una ciudad que ofrece buena calidad de vida ya que se encuentra en la región que ocupa el segundo lugar en el ICVU, y con un crecimiento del INACER en el trimestre oct-dic de 11,5 a/a.

Por su parte, **Concepción** (↓ 79,1), con un gasto de \$1.558.524, sólo es más cara que Santiago en Cuidados Personales y Vestuario, en un 28 y 20%, respectivamente. En Transporte en tanto, es similar a Santiago, con un gasto en este ítem que alcanza cerca de \$132 mil (que incluye el consumo de bencina, taxi y taxis colectivos). La industria manufacturera es la que tiene mayor proporción en la economía de la región, aunque ha disminuido su participación levemente desde el 2008, región que ha crecido 4,8% a/a en el último trimestre del 2011. En términos de nivel de vida, el correspondiente a la parte llamada Gran Concepción se equipara al de Santiago, con un ICVU de 43,9, por lo que se puede concluir que tiene buenos niveles de vida sin ser tan caro como Santiago.

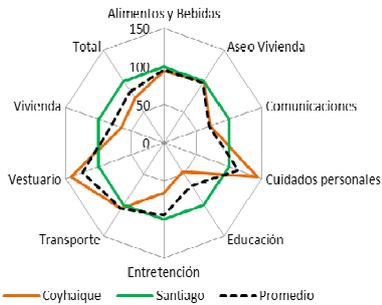
Ciudades baratas

Talca, Puerto Montt, Coyhaique, Arica y Punta Arenas, en este orden, son las ciudades más baratas, en términos relativos. Se encuentran mayoritariamente en el sur, excepto la recién ingresada Arica. Todas, menos Punta Arenas se ubican en un rango medio bajo de calidad de vida, de acuerdo al ICVU.

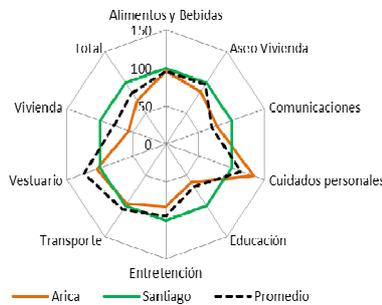
Con respecto al ICVE anterior, **Talca** cae tres posiciones (↓ 74,6) y presenta un gasto nominal de \$1.469.747. Esta ciudad es más cara que Santiago en los ítems Entretenimiento, Cuidados Personales y Vestuario. De hecho, es la más cara en Entretenimiento al comparar con todas las ciudades, ya que se gasta un 62% más que Santiago. Esto se explica por el costo del TV cable que aumentó más de \$17.000. Con respecto a su clasificación en el ICVE 2011, cambió desde ser una ciudad de costo "intermedio" a una "barata". Este cambio se origina porque la ciudad presenta un valor total de la canasta \$72.651 menor al del año anterior. El ítem Vivienda en este caso también retrocede fuertemente, (en \$136.894), pero aún sigue siendo un 35% más barato que Santiago.

Puerto Montt retrocede dos posiciones (↓ 73) hasta ubicarse en 12ª posición con un costo total de la canasta de \$1.437.504. Es la ciudad más barata en términos de Vivienda (se abarata \$137.188), ya que el ítem arriendo representa el 22,5% del presupuesto, mucho menor al 30% del promedio nacional. Se encarece eso sí en Educación y Transporte. En el neto, la ciudad es \$32.282 más cara que el año anterior y un 27% más barata que Santiago. En términos a calidad de vida, es la ciudad que está al final del ranking ICVU, a pesar del

Coyhaique, ICVE por ítem



Arica, ICVE por ítem



Punta Arenas, ICVE por ítem



crecimiento del INACER de 9,1% a/a del último trimestre del 2011, mayor al crecimiento de los trimestres anteriores.

Coyhaique (↓ 72,2) ocupa el 13° lugar del ranking con un valor de la canasta que asciende a los \$1.422.652. Los grupos a destacar son Educación y Entretención, ya que son los menores gastos a nivel nacional, representado sólo el 47 y 65% de lo gastado en Santiago, respectivamente. En Vivienda también representa un valor menor al gastado en Santiago (un 65%), no así en el resto de los ítems, ya que por ejemplo en Vestuario es un 42% más caro que la capital. Educación es el más bajo en el ranking debido en parte a que Coyhaique no cuenta con colegios particulares pagados, sino que sólo tiene colegios particulares subvencionados. A pesar de la caída en el ranking, la ciudad presenta un aumento nominal en el valor de la canasta de \$105.179, siendo los ítems que más aumentaron Educación (+\$19.327) y Vivienda (+\$53.779).

Por primera vez se incluye **Arica** en la toma de precios del ICVE. Con esto se completa la muestra de ciudades principales en cada región del país. Arica obtiene un índice de 70,8, con un gasto total de \$1.394.895, ubicándose en la posición 14, lo que implica que es en términos relativos “barata”. Es la ciudad donde el ítem Aseo para la Vivienda es más barato, representando un 85% del gasto en Santiago. También es la más barata en Alimentos, Educación, Entretención, Transporte y Vivienda. Dentro del presupuesto total, el ítem arriendo representa un 16,3% del total, muy por debajo del promedio nacional.

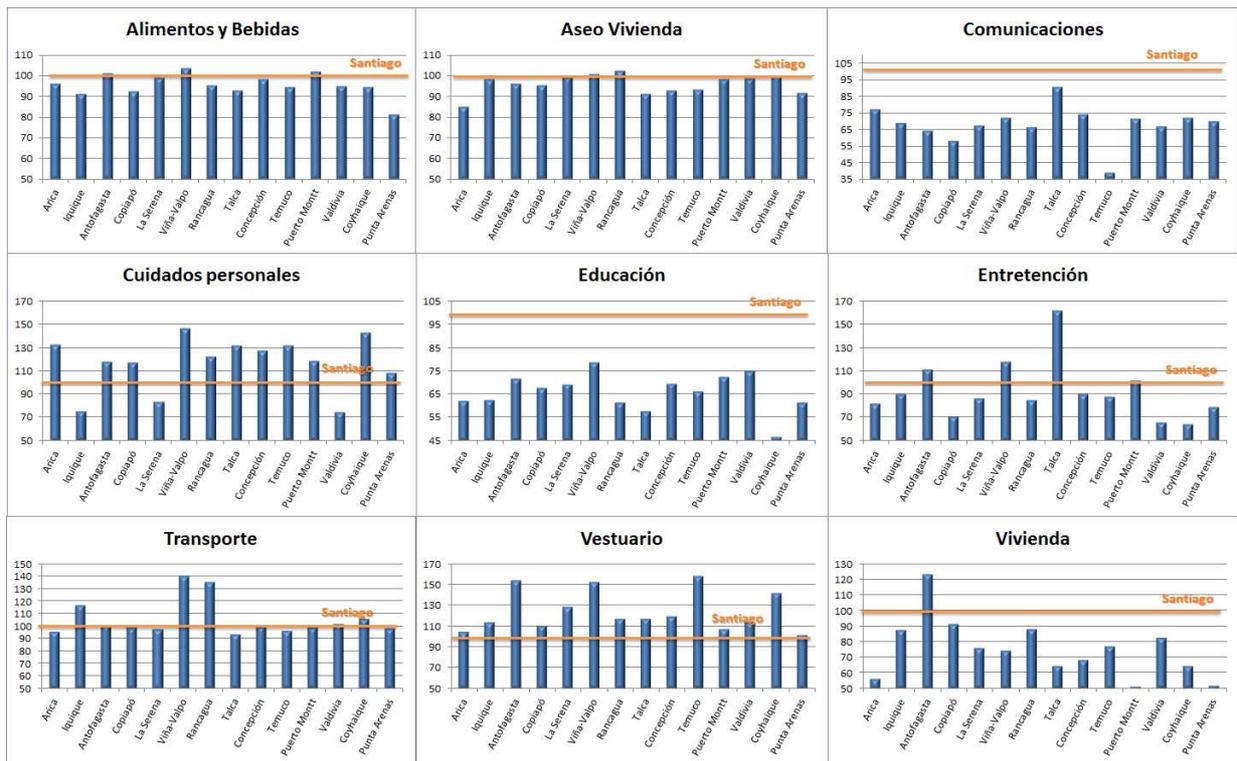
Finalmente **Punta Arenas** cae un puesto (↓ 66,6), que sólo se explica por la incorporación de Arica, ya que al igual que en la medición anterior, el gasto total, como porcentaje del gasto de Santiago, es cercano a 67%. En términos nominales el gasto alcanza \$1.312.494, \$40.614 más que el año anterior, pero \$ 728.246 menor al de Antofagasta -ciudad más cara en la versión actual-. Sólo supera a Santiago en Cuidados Personales y Vestuario, siendo un 9 y 2% mayor, respectivamente.

Vale la pena destacar que Punta Arenas es la única ciudad que se ubica en una región con crecimiento anual negativo, no sólo en el último trimestre del 2011, sino en los tres restantes⁵, pero con buena calidad de vida en relación a las otras comunas, ubicándose en términos comunales en el 8° lugar a nivel nacional en el ICVU (luego de comunas de la región metropolitana de alto ingreso).

⁵ En particular el trimestre oct-dic de 2011 tuvo un crecimiento de -1,9%.

Ranking de ciudades por ítem

Ciudad	Alimentos y Bebidas	Aseo Vivienda	Comunicaciones	Cuidados personales	Educación	Entretención	Transporte	Vestuario	Vivienda	Total
Arica	96	85	77	133	62	82	96	105	57	70.8
Iquique	91	98	69	75	62	90	117	114	88	83.8
Antofagasta	101	96	64	118	72	112	100	154	123	103.6
Copiapó	92	95	58	118	68	71	99	111	92	85.8
La Serena	99	99	67	83	69	87	98	129	77	81.7
Viña-Valpo	103	100	72	147	79	118	140	153	75	89.9
Rancagua	95	102	66	123	62	85	136	118	89	86.7
Talca	93	91	90	132	58	162	94	117	65	74.6
Concepción	98	93	74	128	70	90	100	120	69	79.1
Temuco	94	93	39	132	66	88	96	159	78	81.8
Puerto Montt	102	98	71	119	73	103	99	107	52	73.0
Valdivia	95	99	67	75	75	66	102	114	83	84.6
Coyhaique	94	100	72	143	47	65	106	142	65	72.2
Punta Arenas	81	91	70	109	61	79	99	102	52	66.6
Santiago	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100.0
Promedio	96	97	70	114	69	94	106	124	79	83



Precio promedio de algunos bienes

Precios promedio de algunos productos o servicios de la canasta por ciudad							
Ciudad	Bebida Baseosa	Carne de vacuno	Limón	Blusa	Gas		Arriendo
	"Coca Cola" No retornable, 1500 cc	Filete, Kg	1 Kg	Blusa blanca, buena calidad, T42	Gasto según principal medio de abastecimiento de la ciudad. Cilindro de 45 kg o 58 m3 de gas cañería (licuado de red, natural o propano líquido)		140 mt2
Iquique	\$ 909	\$ 7,870	\$ 1,125	\$ 14,240	\$ 150,620	Cañería	\$ 456,644
Antofagasta	\$ 1,007	\$ 10,845	\$ 502	\$ 25,098	\$ 40,014	Natural	\$ 834,174
Copiapó	\$ 989	\$ 11,510	\$ 496	\$ 16,657	\$ 140,360	Cañería	\$ 514,731
La Serena	\$ 992	\$ 10,540	\$ 529	\$ 28,240	\$ 36,722	Natural	\$ 493,213
Viña del mar	\$ 1,004	\$ 11,258	\$ 523	\$ 24,657	\$ 53,070	Natural	\$ 459,054
Rancagua	\$ 1,068	\$ 8,605	\$ 964	\$ 18,323	\$ 142,732	Cañería	\$ 497,828
Talca	\$ 922	\$ 9,860	\$ 543	\$ 15,323	\$ 46,225	Licuado	\$ 390,028
Concepción	\$ 979	\$ 11,022	\$ 622	\$ 18,323	\$ 55,042	Cañería	\$ 428,323
Temuco	\$ 963	\$ 10,623	\$ 596	\$ 20,690	\$ 129,380	Cañería	\$ 391,503
Puerto Montt	\$ 989	\$ 12,790	\$ 539	\$ 15,490	\$ 46,323	Licuado	\$ 323,399
Coyhaique	\$ 994	\$ 7,599	\$ 584	\$ 23,495	\$ 6,425	Natural	\$ 388,841
Punta Arenas	\$ 994	\$ 5,695	\$ 622	\$ 13,657	\$ 4,667	Natural	\$ 330,829
Santiago	\$ 1,055	\$ 11,173	\$ 510	\$ 15,949	\$ 69,631	Natural	\$ 679,468
Valdivia	\$ 959	\$ 12,460	\$ 549	\$ 20,323	\$ 149,332	Cañería	\$ 426,024
Arica	\$ 785	\$ 9,995	\$ 585	\$ 11,490	\$ 138,040	Cañería	\$ 232,953

Anexo Metodológico

Se entiende por costo de vida el costo de una canasta de bienes y servicios compuesta por nueve categorías y los bienes que cada una incluye se detallan en el cuadro 3.

Cuadro 4
Bienes incluidos en la canasta

Alimentos y Bebidas		Aseo Vivienda	
Abarrotes		Bolsa para la basura	Esjonja para cocina
Aceite	Mantequilla	Cloro	Papel higiénico
Arroz	Mayonesa	Detergente para lavar ropa	Servilletas
Atún en conserva	Mermelada	Lavaloza	Toalla de papel absorbente
Azúcar	Pan		Desodorante
Café	Pastas		
Cereales	Queso		
Duraznos en conserva	Sal		
Harina	Salsa de tomates		
Huevos	Té		
Ketchup	Yogurt		
Leche			
Bebidas		Cuidados Personales	
Agua Mineral	Jugo de fruta	Pañuelos desechables	Bálsamo
Bebida Gaseosa	Vino	Jabón de tocador	Toallas higiénicas
Cerveza	Whisky	Pasta Dental	Corte de pelo hombre
		Shampoo	Peluquería mujer
Carne		Vivienda	
Carne de cerdo	Pescado Congelado	Agua	Electricidad
Carne de vacuno	Pescado Fresco	Arriendo	Gas
Pavo	Pollo		
Frutas y verduras		Transporte	
Acelgas	Palta	Bencina	
Apio	Papa	Taxi	
Cebolla	Pimiento Rojo	Taxi colectivo	
Choclo	Plátano		
Lechuga	Repollo		
Limón	Tomate		
Manzana	Zanahoria		
Naranja	Zapallo		
Vestuario		Educación	
Traje hombre temporada	Sostén	Matrícula enseñanza básica y media	
Camisa hombre	Panty	Matrícula enseñanza superior	
Ropa interior	Zapatos de hombre	Mensualidad enseñanza básica y media	
Calcetines de hombre	Zapatos de mujer	Mensualidad enseñanza superior	
Corbata	Zapatos de niño		
Traje de mujer	Calcetines de niño		
Blusa	Pantalón de niño		
Calzón	Camisa de niño		
		Comunicaciones	
		Teléfono celular	
		Teléfono red fija	
		Entretenimiento	
		Entrada al cine	Arriendo Video
		Entrada al teatro	Diarios
		TV Cable	Revistas

dependiendo de la presencia en cada ciudad. Así se obtienen tres o cuatro datos por ciudad, el que se promedia para obtener el precio de cada una.

Dentro del ítem "Vivienda", los arriendos son la fracción más relevante. Se levantan entre 5 y 15 muestras (dependiendo de la densidad de la ciudad) de precios de arriendo de departamentos entre 100 y 200 mt², con 2 o más dormitorios. A partir de esta información, se obtiene un precio promedio del metro cuadrado. Luego, para cada ciudad se calcula el valor de arriendo de un departamento de 140 mt², a partir del precio promedio del metro cuadrado antes calculado. En casos en que la oferta de departamentos de más de 100 mt² era escasa, se incluyó dentro de la muestra el valor del arriendo de una casa con una superficie comparable. Esta forma de valorar se utiliza desde el informe anterior, por lo que la comparabilidad en este ítem es válida. El problema es que en años en que las muestras están más sesgadas hacia departamentos de mayor superficie (mayor representación de departamentos cercanos a 200 mt², el precio promedio subía, y sin embargo, esto no necesariamente señalaba un aumento en el costo de vida propiamente tal; sin que éste cambie, al año siguiente, el costo de vida podría bajar sólo porque la muestra se sesgaba hacia departamentos de menor tamaño).

También en este ítem Vivienda, pero en las subcategorías Gas, Electricidad y Agua determina un consumo fijo para todas las regiones y se le aplican los valores de costo fijo y variable dependiendo de la empresa que provea el servicio. Para la electricidad, el consumo estándar establecido fue de 248,5 Kw/Hr. En el caso del agua, el consumo fijo que se estableció fue de 48 m³. Todos estos valores son los determinados en los anteriores informes, por lo que se decidió mantenerlos para efectos de no alterar la comparación.

Al medir el gasto en gas, se consideró (al igual que en índices pasados) un consumo estándar de 58 m³ de gas Natural o cañería, lo que es equivalente a un cilindro de 45 Kg. de gas licuado de petróleo (GLP). Las muestras de gas que se utilizaron fueron gas cañería (ya sea licuado o propano líquido) para las ciudades de Iquique, Copiapó, Rancagua, Concepción, Temuco, Valdivia. Las otras fuentes utilizadas para las otras ciudades fueron Natural (Antofagasta, La Serena, Viña del Mar- Valparaíso, Coyhaique, Punta Arenas, Santiago) y licuado en cilindros (Puerto Montt y Talca). Cabe destacar que el precio fluctúa bastante durante el año, así como el consumo, pero los precios aquí contemplados fueron levantados en noviembre de 2010.

En el ítem "Educación" se utiliza el valor de la matrícula y mensualidad tanto para colegios particulares pagados, como para universidades. En caso de que la matrícula y arancel estén fijados en UF, se realiza la conversión a pesos utilizando el valor a noviembre de 2011 (que fue de \$22.160,1). La subcategoría "Universidad" se obtiene a partir del arancel y matrícula promedio por tipo de institución.

En el ítem "Transporte", la subcategoría "Taxi" está determinado por el valor que tiene ir desde el aeropuerto a un sector determinado como objetivo.

En el caso de "Comunicaciones", se determina la posibilidad de tener telefonía fija y celular. En este último caso se recoge información de planes de 200 minutos, mientras que la telefonía fija se recopila de planes ilimitados. No obstante esto, hay ciudades en las que se ofrece la opción de un plan ilimitado de telefonía fija, por lo que se utiliza esta situación.

El perfil del ejecutivo corresponde a la caracterización socioeconómica ABC1. La canasta se valora en Arica, Iquique, Antofagasta, Copiapó, La Serena, Viña del Mar - Valparaíso, Santiago, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco, Puerto Montt, Valdivia, Coyhaique y Punta Arenas. Las canastas valoradas se calculan como porcentaje del costo en Santiago, con lo cual la capital es la ciudad base =100.

Los precios de los bienes contemplados en la canasta fueron levantados en noviembre de 2011 por MORI Chile S.A.

En caso de los ítems de abarrotes y bebidas, aseo vivienda y cuidados personales se utilizaron datos de supermercados cercanos al área interesada y las cadenas solicitadas para obtener la información fueron Líder, Unimarc, Santa Isabel y Jumbo,