

## Datos Relevantes

2017

**Excedentes** **4.919**

---

### Posición Financiera

Activos Totales 114.870

Pasivos Totales 81.745

---

Patrimonio 33.124

---

### Infraestructura y Equipamiento

Inversión en Infraestructura 3.418

Inversión en Equipamiento 1.110

---

Total inversión 4.527

---

Deuda Financiera 45.952

---

### Operación

Ingresos Operacionales 89.463

Gastos Operacionales -82.805

---

Excedentes operacionales 6.658

---

### Becas

Becas Socioeconómicas 4.664

Becas Académicas 4.594

---

Total Becas UDD 9.258

---

Valores en MM\$

## Situación Financiera

### Situación General

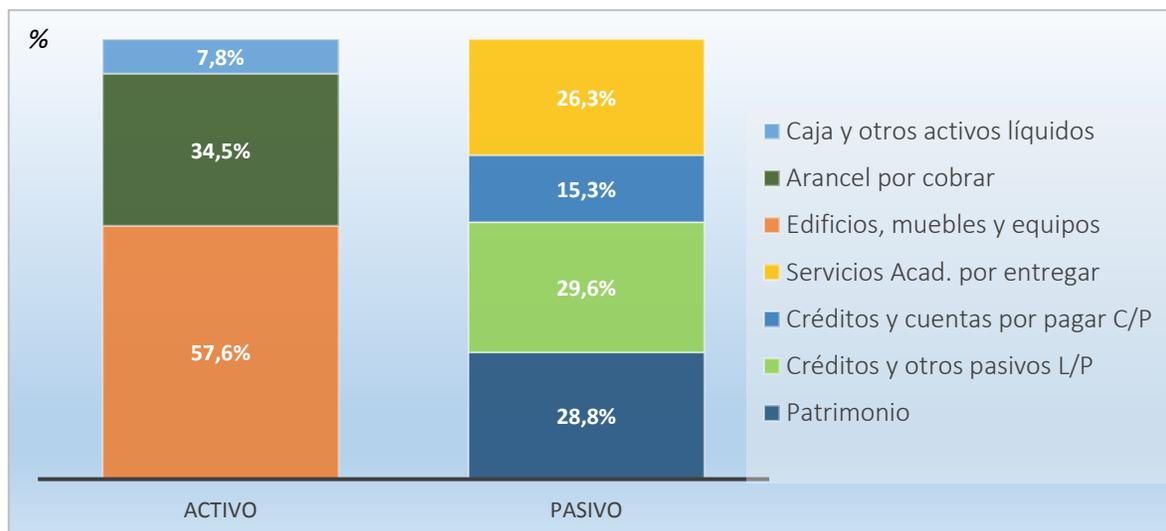
La Universidad del Desarrollo enmarca su operación bajo una política financiera que le permite asegurar los recursos para financiar las exigencias que le impone su proyecto educativo, su plan de desarrollo y su entorno. Esto ha permitido que los ingresos provenientes principalmente de las matrículas y aranceles de programas de pregrado, postgrado y Educación Continua, permitan financiar los gastos de operación, el servicio de la deuda financiera asociada a la infraestructura y realizar las inversiones necesarias para la continuidad y mejora de los servicios. Bajo dicha política, la Universidad muestra un excedente de MM\$ 4.919 y un patrimonio de MM\$ 33.124 al cierre del ejercicio 2017.

La información financiera presentada en este reporte ha sido preparada bajo las normas internacionales de contabilidad IFRS y debidamente examinada por auditores externos.

### Balance

Al cierre de 2017, la Universidad muestra un total de activos igual a MM\$ 114.870, suma que corresponde principalmente a edificios, muebles, equipos y otros activos no corrientes. Por otra parte, el pasivo totaliza un monto de MM\$81.745, de los cuales MM\$ 30.230, equivalentes al 36,9% del pasivo total, corresponden a ingresos anticipados por concepto de arancel y matrícula lo que representa un servicio académico por entregar durante el 2018. Este pasivo disminuye a medida que el servicio académico es prestado en el transcurso del año.

Activo (MM\$)	2017	Pasivo + Patrimonio (MM\$)	2017
Caja y otros activos líquidos	9.009	Créditos y cuentas por pagar C/P	17.568
Arancel por cobrar	39.655	Servicios Académicos por entregar	30.230
Edificios, muebles y equipos y otros activos no corrientes	66.206	Créditos y otros pasivos L/P	33.947
		Patrimonio	33.124
<b>Total Activos</b>	<b>114.870</b>	<b>Total Pasivo + Patrimonio</b>	<b>114.870</b>



## Estado de Resultados

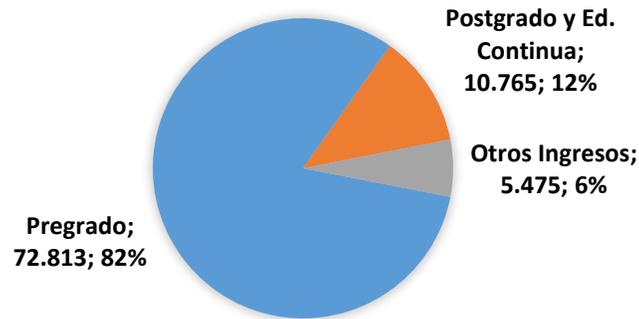
Al cierre de 2017 se generaron excedentes por MM\$ 4.919, lo que equivale a un margen de 5,5% sobre los ingresos operacionales totales. El excedente de las actividades de la operación ascendió a MM\$ 6.658, equivalentes a un 7,4% de los ingresos operacionales totales.

EE.RR. (MM\$)	2017
<b>Ingresos Netos</b>	<b>89.053</b>
Ingresos Brutos	106.468
Becas y Descuentos	-17.415
<b>Donaciones</b>	<b>99</b>
<b>Otros Ingresos</b>	<b>310</b>
<b>Gasto Operacional</b>	<b>-82.453</b>
Cuerpo Docente + RRHH	-49.187
Gastos de Operación	-29.508
Depreciación	-3.758
<b>Otros Gastos</b>	<b>-351</b>
<b>Excedente actividades Operacionales</b>	<b>6.658</b>
Ingresos Financieros	171
Gastos Financieros	-2.007
Otros ingresos contabilizados por el método de la participación	568
Diferencia de cambio	-470
<b>Excedente actividades No Operacionales</b>	<b>-1.739</b>
<b>Excedente</b>	<b>4.919</b>

## Ingresos

Los ingresos operacionales totales alcanzaron MM\$ 89.463 el 2017, monto que incorpora MM\$ 9.258 en becas de pregrado otorgadas por la UDD. Los ingresos de la Universidad del Desarrollo provienen principalmente de los programas de pregrado, cuyos ingresos representan un 82% de los ingresos netos totales, mientras que los programas de postgrado y Educación Continua representan un 12% de los ingresos netos totales. Otros Ingresos, tales como donaciones, fondos para investigación, representan el 6% de los ingresos netos totales.

## INGRESOS



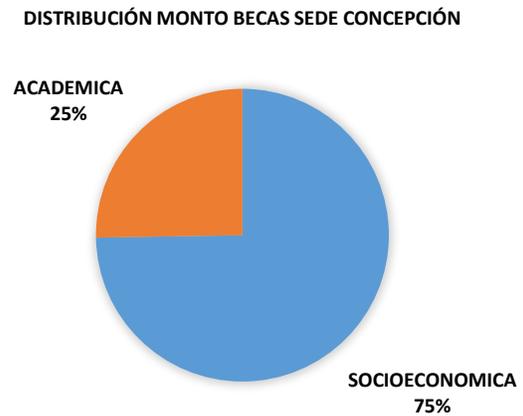
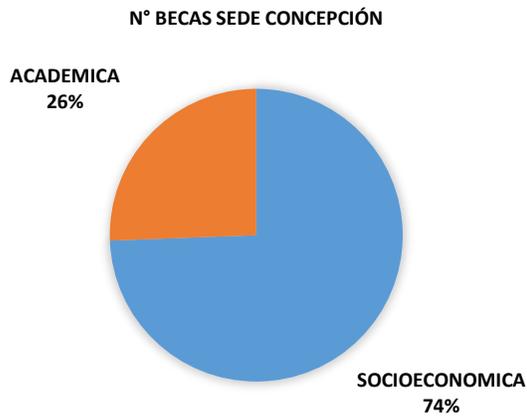
### Becas

El 2017 se otorgó un monto total de MM\$ 9.258 en becas para alumnos de pregrado, beneficiando a 2.981 estudiantes de la sede UDD de Concepción y a 1.834 alumnos de la sede de Santiago. La suma de los alumnos becados, representa el 34% del total de estudiantes de pregrado matriculados en el año 2017. Del monto total de becas otorgadas, un 50% correspondió a becas socioeconómicas.

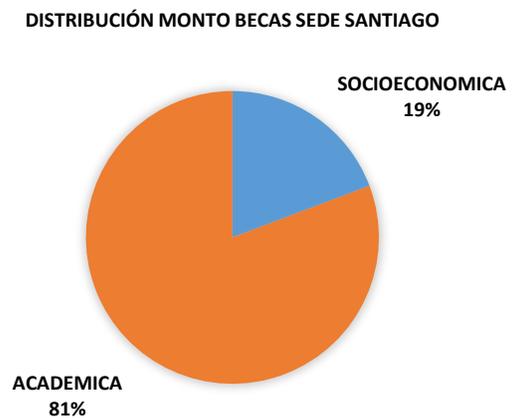
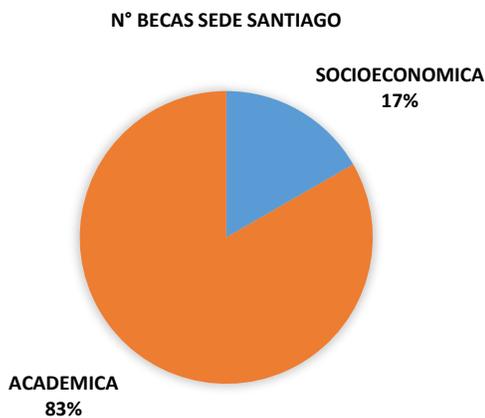
TIPO DE BECA	Sede Santiago		Sede Concepción		Total UDD	
	Nº	MM\$	Nº	MM\$	Nº	MM\$
<b>BECAS INTERNAS</b>	<b>1.834</b>	<b>4.064</b>	<b>2.981</b>	<b>5.194</b>	<b>4.815</b>	<b>9.258</b>
<i>SOCIOECONÓMICA</i>	306	783	2.218	3.881	2.524	4.664
<i>ACADÉMICA</i>	1.528	3.282	763	1.312	2.291	4.594
<b>BECAS EXTERNAS <sup>1</sup></b>	<b>550</b>	<b>822</b>	<b>1.214</b>	<b>1.628</b>	<b>1.764</b>	<b>2.451</b>
<b>TOTAL BECAS</b>	<b>2.384</b>	<b>4.887</b>	<b>4.195</b>	<b>6.822</b>	<b>6.579</b>	<b>11.709</b>

Cabe destacar que en la sede Concepción, un 75% del monto total destinado a becas correspondió a Becas Socioeconómicas, beneficiando al 74% de los alumnos con beca.

<sup>1</sup> Becas entregadas por Mineduc



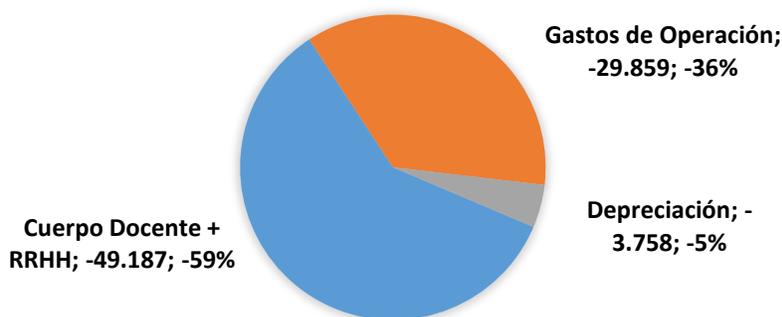
En Santiago, las becas académicas representaron el 81% del monto total de becas otorgadas, beneficiando al 83% de alumnos con beca de esta sede.



### Gastos Operacionales

Los gastos operacionales totalizaron MM\$ 82.805 en 2017, de los cuales MM\$ 49.187, equivalentes al 59% del gasto operacional total, corresponden a remuneraciones del cuerpo docente y Recursos Humanos. Asimismo, MM\$ 29.859, equivalentes al 36% del gasto operacional total, corresponden a gastos de operación, tales como insumos para cursos y talleres, servicios básicos, seguridad y aseo, mantenciones, entre otros. La depreciación de los activos fijos alcanzó MM\$ 3.758, equivalentes al 5% del gasto operacional total.

## GASTOS OPERACIONALES

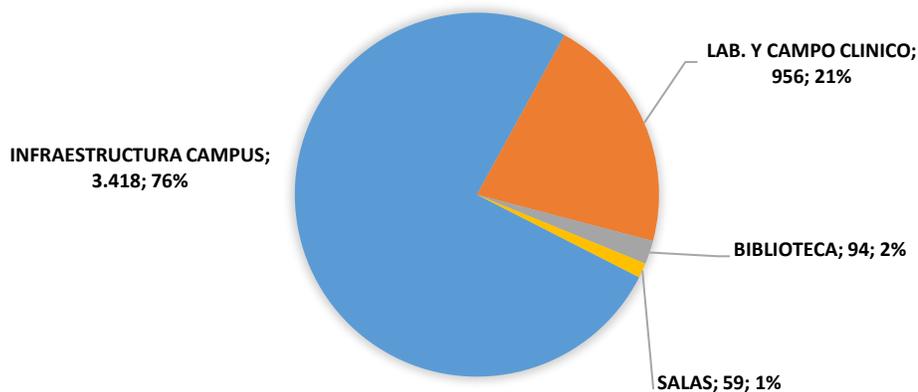


### Activo Fijo e Inversiones

Los Activos Fijos de la Universidad del Desarrollo, compuestos por terrenos, edificios, equipos, muebles y materiales de la Biblioteca, alcanzaron un valor neto de MM\$ 59.473, equivalente al 52% de los activos totales de la Universidad. La depreciación del ejercicio 2017 asociada a estos activos alcanzó los MM\$ 3.758.

Durante el 2017 se realizaron inversiones en infraestructura y equipamiento por un total de MM\$ 4.527. De esta suma, MM\$ 3.418, equivalentes al 76% del monto total invertido, se destinaron a la mejora de la infraestructura de los distintos Campus de la Universidad. A su vez, MM\$ 956, equivalentes al 21%, se destinaron a Laboratorios y Campos Clínicos. MM\$ 94 equivalentes al 2% se asignaron a la Biblioteca y MM\$ 59 equivalentes al 1% se invirtieron en la compra de equipamiento para salas.

## INVERSIONES



## Deuda Financiera

La Universidad del Desarrollo presenta una deuda financiera total de MM\$ 45.952 al 31 de diciembre de 2017. El 100% de la deuda es con vencimiento superior a un año a partir de la misma fecha.

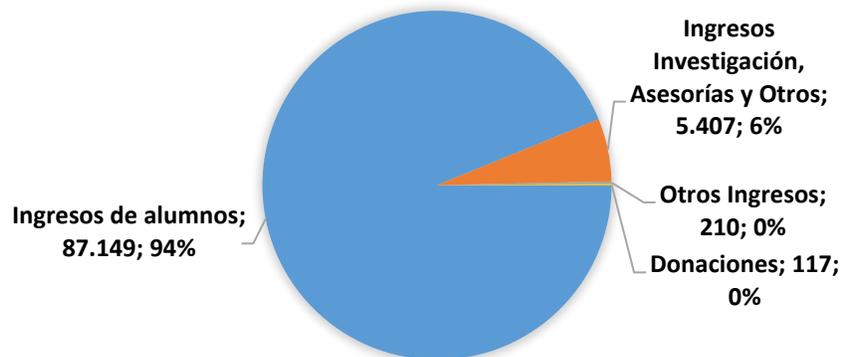
El plazo promedio de esta deuda de largo plazo, que ha permitido financiar la infraestructura de la Universidad, corresponde a 19 años.

## Presupuesto 2018

La Universidad del Desarrollo define anualmente un presupuesto de ingresos y gastos, dentro del cual se enmarca la gestión financiera.

Los ingresos presupuestados para el 2018, equivalentes MM\$92.883, se desglosan de la siguiente forma:

### INGRESOS PRESUPUESTO 2018



Los gastos presupuestados para el 2018, equivalentes MM\$88.909, se desglosan de la siguiente forma:

### GASTOS TOTAL PRESUPUESTO 2018

