

### A. Antecedentes Generales.

- Nombre de la asignatura : **FINANZAS I**
- Código : **EEF 311**
- Carácter de la asignatura (obligatoria / electiva) : **Obligatoria**
- Pre – requisitos : **Contabilidad de Costos**
- Co – requisitos : **No tiene**
- Créditos : **10**
- Ubicación dentro del plan de estudio (semestre o año) : **Quinto Semestre**
- Número de clases por semanas (incluyendo las prácticas) : **3**
- Horas académicas de clases por período académico : **68**
- Horas académicas de prácticas por período académico : **34**

### B. Intenciones del curso

Este curso persigue que el estudiante **comprenda** los distintos conceptos de la Teoría Financiera que le permitirán **resolver** los **problemas** financieros prácticos y adoptar decisiones racionales en el área de Contabilidad y Finanzas. Con el desarrollo teórico y práctico el alumno finalmente deberá estar en condiciones de **valorar** los contenidos aprendidos como necesarios para desarrollar una visión analítica de los problemas financieros de una empresa y facilitar la toma de decisiones.

Esta asignatura se ubica en el segundo ciclo de estudios denominado *Licenciatura* y se relaciona directamente con la asignatura de Finanzas II.

### C. Objetivos Generales del Curso

A nivel conceptual:

- Comprender conceptos asociados a la Teoría Financiera.

-

A nivel procedimental:

- Analizar problemas financieros, resolverlos y manejar información para la toma de decisiones.

A nivel actitudinal:

- Valorar los contenidos de Finanzas I como conocimientos que le permiten, por una parte, obtener una visión analítica de los problemas financieros de una empresa, y por otra, facilitar la toma de decisiones.

## **D. Contenidos**

### **1. Primera Unidad: Marco Teórico General, Función y Objetivos de la Administración Financiera**

#### Conceptual

- Identificar el alcance de la función financiera.
- Reconocer objetivos de la empresa y rol del gerente de finanzas.
- Discutir el objetivo de maximización de valor de la empresa.
- Conocer la relación entre el mercado de capitales y la empresa.
- Identificar valoración de activos financieros.
- Discutir las decisiones de inversión, financiamiento y gerenciales

#### Procedimental

- Discutir, reflexionar y considerar las relaciones entre la empresa, el mercado de capitales y la valoración de activos financieros.

### **2. Segunda Unidad: Valor del Dinero en el Tiempo y Valorización de Bonos**

#### Conceptual

- Conocer los fundamentos de descuento y actualización.
- Analizar la valorización de un bono perpetuo.
- Evaluar la conveniencia de utilizar composición discreta versus continua.

#### Procedimental

- Calcular tablas de desarrollo
- Calcular el valor de un bono

### **3. Tercera Unidad: Riesgo y retorno**

#### Conceptual

- Explicar el impacto de la incertidumbre en la operación de la empresa
- Identificar y aplicar medidas de apalancamiento operacional y financiero

Procedimental

- Discutir el impacto del riesgo sobre el valor del patrimonio
- Calcular indicadores financieros y analizar la información extraída.

**4. Cuarta Unidad: Análisis Financiero**

Conceptual

- Conocer estados financieros comparativos.
- Conocer estados de fuentes y uso de fondos.
- Identificar razones e índices financieros.
- Definir apalancamiento.
- Discriminar entre distintos ratios financieros.
- 

Procedimental

- Calcular indicadores financieros y analizar la información extraída.
- Reflexionar sobre la importancia de complementar la información cuantitativa con cualitativa.

**5. Quinta Unidad: Fundamentos de planificación financiera**

Conceptual

- Definir planificación financiera.
- Explicar el modelo de crecimiento sustentable de Higgins
- Aplicar el principio de igualdad: Activos y pasivos temporales y permanentes.

Procedimental

- Calcular el financiamiento externo requerido.
- Proyectar estados financieros.

**6. Sexta Unidad: Administración de capital de trabajo**

Conceptual

- Definir administración de caja.
- Conocer políticas de créditos.
- Conocer política de inventario.
- Identificar fuentes de financiamiento.

Procedimental

- Calcular modelos específicos: Sartoris y Hill, Baumol y Miller y Orr.

**7. Séptima Unidad: Evaluación de Proyecto y Criterios de Decisión**

Conceptual

- Definición de flujo de Caja

- Analizar costos e ingresos relevantes
- Analizar costos e ingresos diferenciales
- Definir costo de capital.
- Conocer técnicas de evaluación de proyectos (TIR – VAN y otros)

Procedimental

- Analizar y evaluar dimensiones de un proyecto y manejar datos de costo de capital.

## **8. Octava Unidad: Valorización de Empresa**

Conceptual

- Definición flujo de caja libre
- Localizar fuentes de información para obtener costo de capital

Procedimental

- Proyectar flujos de caja libre de empresas.

\* Actitudinal

El siguiente objetivo, por su naturaleza transversal, se desarrolla en todas las unidades del curso Finanzas I.

- Valorar los contenidos de Finanzas I como conocimientos que le permiten, por una parte, obtener una visión analítica de los problemas financieros de una empresa, y por otra, facilitar la toma de decisiones.

## **E. Metodología de Enseñanza**

La metodología de enseñanza se basará en el aprendizaje significativo, es decir, los contenidos se presentarán en situaciones reales de una empresa. En definitiva, el estudiante analizará problemáticas donde podrá aplicar los conocimientos conceptuales adquiridos. Se valorará de manera especial que los estudiantes estén constantemente actualizados frente a temas importantes nacionales e internacionales.

Por lo tanto, el curso se estructura en torno a las siguientes metodologías:

1. Metodología expositiva: apoyada en ocasiones por tecnología (proyector multimedial)
2. Lectura de material bibliográfico.
3. Trabajos prácticos.

## **F. Evaluación**

En este curso se recogerá información en distintos momentos del semestre a través de controles de ejercicios y desarrollo. Los estudiantes conocerán éstos procedimientos y criterios de evaluación por parte del profesor responsable de la asignatura.

En razón a lo anterior, las evaluaciones serán las siguientes:

Evaluaciones formativas:

Controles

Pruebas formales: consistirán en preguntas de desarrollo que permitan recoger información respecto de la comprensión y aplicación de conocimientos de Finanzas I.

Certamen N° 1  
Certamen N° 2  
Examen

## **G. Bibliografía**

Obligatoria

- 1. Principios de Finanzas Corporativas.** 9na Edición. Richard Brealey, Steward Myers y Franklin Allen ("BMA").
- 2. Administración Financiera Corporativa.** 1ª Edición. Douglas R. Emery y John D. Finnerty. ("EF").

Complementaria

3. Corporate Finance: A Practical Approach, 2008, CFA Institute Investment Series (CF-CFA)
4. Equity Asset Valuation, 2010 Second Edition, CFA Institute Investment Series (EAV-CFA)
5. Quantitative Investment Analysis, 2007 Second Edition, CFA Institute Investment Series (QIA-CFA)
6. CFA Institute, 2012, Level I, Volume 1, "Ethical and Professional Standards and Quantitative Methods", Pearson Custom Publishing (CFA I1)
7. CFA Institute, 2012, Level I, Volume 4, "Corporate Finance and Portfolio Management", Pearson Custom Publishing (CFA I4)
8. CFA Institute, 2012, Level I, Volume 5, "Equity and Fixed Income", Pearson Custom Publishing (CFA I5)

Diario Financiero

Cuerpo "B" Diario "El Mercurio"

Otros papers o lecturas entregadas por el profesor durante el semestre

Eventualmente, durante el semestre el profesor podrá agregar algunos artículos o capítulos de lectura obligatoria dependiendo del desarrollo del curso.