

PROGRAMA DE ESTUDIO

A. Antecedentes Generales.

Nombre de la asignatura	: Evaluación de Proyectos
Código	: EEE422
Carácter de la asignatura	: Obligatoria
Pre – requisitos	: Finanzas II
Co – requisitos	: No
Créditos	:10
Ubicación dentro del plan de estudio (semestre o año)	: 8° semestre
Horas académicas de clases por período académico	:68
Horas académicas de prácticas por período académico	:34

B. Intenciones Del Curso

Esta asignatura pretende que el alumno comprenda y aplique metodologías y técnicas adecuadas para una eficiente formulación y evaluación de proyectos de inversión, desde una perspectiva estratégica. Además los contenidos de naturaleza teórica y práctica permitirán al alumno reconocer la dimensión social que comprende un proyecto de inversión y tomar decisiones estratégicas, contribuyendo de esta forma al desarrollo del emprendimiento y liderazgo, ética, responsabilidad pública y comunicación.

Además se pretende desarrollar en los alumnos las capacidades de trabajar en equipo y el manejo de tecnologías de la información para un mejor y más eficiente desempeño. Por otra parte se busca potenciar el desarrollo de las competencias específicas de detección de oportunidades de negocios e integración y aplicación de conocimientos.

Esta asignatura se ubica en el segundo ciclo de estudios denominado Licenciatura y se relaciona directamente con las asignaturas previas Finanzas I y Finanzas II, y aporta significativamente al desarrollo de la asignatura final Seminario de Creación d Negocios

Competencias Genéricas Competencias Transversales Competencias Específicas
Ética Pensamiento Reflexivo
Capacidad de Gestión Integración y

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico
** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**

conocimientos Orientación Profesional Aplicación del Desarrollo

C. Objetivos Generales Del Curso

Conceptual

- Comprender el proceso de elaboración de un proyecto de inversión y las dimensiones que comprende su formulación y evaluación.

Procedimental

- Aplicar metodologías y técnicas para formular y evaluar proyectos de inversión

Actitudinal

- Reconocer la dimensión social que comprende un proyecto de inversión y la importancia que adquiere en este contexto el proceso de toma de decisiones.

D. Contenidos

Unidad 1: Introducción

Conceptual

- Definir Proyecto.
- Porqué debe evaluarse los proyectos.
- Identificar distintos tipos de evaluación.

Procedimental

- Explicar las razones que fundamentan la evaluación de los proyectos de inversión.

Unidad 2: Etapas de Formulación y Preparación de un Proyecto.

Conceptual

- Determinar el alcance del estudio de proyectos.
- Reconocer el estudio del proyecto como proceso.
- Identificar los estudios principales.

Procedimental

- Explicar las etapas de formulación de un proyecto.

Unidad 3: El Estudio de Mercado.

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico
** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**

Conceptual

- Definir el mercado del Proyecto.
- Identificar las tapas del estudio de mercado.
- Determinar la demanda.

Procedimental

- Caracterizar el estudio de mercado de un proyecto.

Unidad 4: Técnicas de Proyección del Mercado.

Conceptual

- Definir métodos subjetivos.
- Definir modelos causales.
- Definir métodos de Proyección.
- Definir modelos de series de tiempo.

-

Procedimental

- Manejar técnicas de Proyección del Mercado.

Unidad 5: Antecedentes económicos de los estudios principales.

Conceptual

El Estudio Técnico.

- Determinar alcances del estudio de Ingeniería.
- Conocer el proceso de producción.
- Definir economías de escala.
- Establecer costos e inversiones del proyecto.
- Determinar el tamaño.
- Definir las decisiones de localización.

El Estudio de la Organización, el Marco Legal y el estudio de impacto ambiental.

- Conocer la organización del proyecto.
- Determinar efectos económicos de la organización.
- Establecer costos de operación administrativa.
- Reconocer la importancia del marco legal y sus consideraciones económicas.
- Conocer el estudio del impacto ambiental.

Procedimental

- Aplicar procedimientos para definir antecedentes económicos, utilizando herramientas para el estudio técnico, organizativo, legal y de impacto ambiental.

Unidad 6: El Estudio económico del proyecto.

Conceptual

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico

** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**

Costos relevantes en proyectos.

- Definir costos pertinentes, costos futuros, costos diferenciables.
- Identificar técnicas de estimación de costos.
- Diferenciar costos, según decisiones.
- Definir costos contables no desembolsables.

Las inversiones del proyecto.

- Conocer inversiones previas a la puesta en marcha.
- Conocer inversión en capital de trabajo.
- Conocer inversiones durante la operación.
- Conocer inversiones de costos.

Los beneficios del proyecto.

- Definir tipos de beneficios.
- Definir valores de desecho.
- Definir políticas de precio.

Construcción de flujos de caja.

- Identificar elementos del flujo de caja.
- Conocer estructura del flujo de caja.
- Definir situación base, situación con proyecto y análisis incremental.
- Reconocer el flujo de caja del inversionista para medir rentabilidad de recursos propias y capacidad de pago.

Procedimental

- Utilizar las distintas herramientas teóricas y prácticas para realizar un estudio económico de un proyecto, explicando sus dimensiones.

Unidad 7: Análisis de Viabilidad económica del proyecto.

Conceptual

Diferentes Criterios para la decisión de Inversiones.

- Recordar conceptos de matemáticas financieras.
- Recordar concepto de Valor actual neto.
- Recordar concepto La tasa interna de retorno.
- Conocer el periodo de recuperación.
- Conocer la razón de beneficios a costos.
- Conocer el Valor económico agregado.

Cálculo de la tasa de costo de capital.

- Definir costo de capital y costo de la deuda.
- Definir costo del capital propio.
- Establecer Tasa promedio y CAPM.

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico

** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**

- Establecer Costo ponderado de capital.

Análisis de distintas decisiones.

- Definir comprar o arrendar.
- Definir momento óptimo de inicio y término.
- Definir tamaño óptimo de la inversión.
- Definir reemplazo de equipos.
- Definir outsourcing.

Procedimental

- Calcular valor económico de los proyectos
- Analizar la viabilidad de un proyecto.
- Caracterizar la toma de decisiones en el contexto de la inversión de un proyecto.

Unidad 8: Aspectos Relevantes en la Evaluación Privada de Proyectos.

Conceptual

- Definir el proceso de análisis de alternativas.
- Identificar financiamiento.
- Conocer el análisis del riesgo.
- Conocer el análisis de sensibilidad.
- Definir criterios de jerarquización de proyectos.
- Evaluar Proyectos Puros vs Proyectos Financiados

Procedimental

- Jerarquizar proyectos y analizar las dimensiones de un proyecto, desde la perspectiva evaluativa.

Unidad 9: Análisis de decisiones estratégicas.

Conceptual

- Definir uso y limitaciones de los flujos de caja descontado.
- Definir compromiso y flexibilidad.
- Definir posicionamiento.
- Definir sustentación.
- Definir flexibilidad.

Procedimental

- Tomar decisiones estratégicas y analizarlas.

Unidad 10: Evaluación Social de Proyectos.

Conceptual

- Identificar el porqué de la evaluación social.
- Determinar principales ajustes a los precios (divisa, mano de obra, tasa de

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico

** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**

descuento).

- Establecer beneficios sociales y efectos Indirectos de los proyectos.
- Conocer metodología de Evaluación de proyectos de Infraestructura. AP y otros

Procedimental

- Evaluar proyectos desde la perspectiva social.

* Actitudinal

El siguiente objetivo, por su naturaleza transversal, se desarrolla en todas las unidades del curso Evaluación de Proyectos.

- Valorar los contenidos de Evaluación de Proyectos como conocimientos que le permiten obtener información relevante y una visión analítica de los proyectos de una empresa privada o pública, y facilitar la toma de decisiones.
-

E. Metodología De Enseñanza

El curso favorecerá el aprendizaje significativo y actividades donde el alumno pueda aplicar los contenidos aprendidos. Además se favorecerá el diálogo y las actividades prácticas.

Por lo tanto, el curso se estructura en base a diversas metodologías

- 1) Metodología expositiva, apoyada en tecnologías modernas (TIC).
- 2) Metodología colaborativa: trabajos en grupos.
- 3) Metodología activa: análisis de problemas y discusiones de casos
- 4) Ayudantía de ejercicios.
- 5) Lectura de material bibliográfico.

F. Evaluación

Este curso utilizará distintos procedimientos de evaluación, con el fin recoger información respecto del proceso de aprendizaje de los alumnos y proporcionar retroalimentación que le permita lograr los aprendizajes. De la misma manera, los estudiantes conocerán éstos procedimientos y criterios de evaluación por parte del profesor responsable de la asignatura.

Certamen 1

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico
** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**

Certamen 2

Controles de lecturas y tareas Trabajo grupal o individual Examen

Consideraciones: La nota de examen deberá ser mayor o igual que 3.0.- Como consideración especial se estipula que se podrá borrar al menos un control de lectura.

G. Bibliografía

Obligatoria

SAPAG, N.: "Evaluación de proyectos de Inversión en la empresa" Ed. Prentice Hall, may 2001, 1ª Edición.

SAPAG, N.; SAPAG, R.: "Preparación y Evaluación de Proyectos", Ed. McGraw Hill, 2000, 4ª Edición.

DEL SOL, P.: "Evaluación de decisiones estratégicas", Ed. McGraw Hill, 1999.

SAPAG, N.: "Criterios de Evaluación de Proyectos", Ed. McGraw Hill, 1993.

FONTAINE, E: "Evaluación Social de Proyectos", Ed. U.Católica de Chile, 1994.

BLANK, L.; TARQUIN, A.: "Ingeniería Económica", Ed. McGraw Hill, 1999, 4ª Edición.

BACA, G.: "Evaluación de Proyectos", Ed. McGraw Hill, 1995.

Este programa puede ser objeto de modificación al inicio del periodo académico

** This syllabus may be subject to change at the beginning of the semester**