

RECOMENDACIÓN DE ALOJAMIENTOS

CONCEPCIÓN

Universidad del Desarrollo



Universidad del Desarrollo
Dirección de Globalización

La Universidad del Desarrollo No cuenta con residencias estudiantiles, ni ofrece servicios de alojamiento a estudiantes extranjeros. Sin embargo, brindamos información a los estudiantes para que puedan tomar la mejor decisión con respecto a su situación de vivienda durante su periodo de intercambio. La Oficina de Globalización elaboró el siguiente folleto con diferentes opciones de alojamiento que no dependen de la Universidad, pero que pueden servir como guía.

Nos gustaría dejarte algunos consejos para que puedas elegir tu residencia de la mejor manera:

- Tener siempre un respaldo de lo que ofrece el inquilino, ya sea por correo electrónico o mediante un contrato de arrendamiento.
- Ten claro qué servicios incluye el valor del alquiler (Wi-Fi, comida, luz, agua, etc.)
- Considere el transporte público para llegar a la universidad o lugares de interés.
- Si no habla español, pregunte si anteriormente han recibido estudiantes de otros países y si hablan su idioma en caso de emergencia.



Es muy importante que los estudiantes internacionales vivan en un lugar seguro, agradable y que se ajuste a sus expectativas y recursos. Es importante tener en cuenta que la UDD está ubicada en Concepción centro y hay 2 sedes; la primera es la casa central que se encuentra en Ainavillo 456 y la segunda está ubicada en Av. Pedro de Valdivia 1783. Por esto, recomendamos que busquen alojamientos cercanos a estas sedes.



Servicios Especializados para estudiantes extranjeros

Residencia de Estudiantes

1. Residencia Universitaria Lares

Página web: <http://www.residencialares.cl/>

Contacto: +56988195132

2. Residencia Universitaria Paicaví

Página web (IG): @residenciauniversitariapaicavi

3. House and Flats

Página web: <https://www.houseandflats.com>

Arriendo de Departamentos

Los alumnos internacionales que deseen arrendar un departamento deben asegurarse que éste sea amoblado. Además del pago del departamento, los alumnos deben hacerse cargo del pago de servicios básicos (luz, agua, gas, teléfono), gastos comunes del edificio, el pago del mes de garantía, y el pago de la comisión de la corredora de propiedades.

1. Airbnb

2. Portal Inmobiliario



Universidad del Desarrollo

Dirección de Globalización

Opciones de Arriendo

Contacto:	María Verónica Esperidion
Dirección:	Calle Freire entre Ainavillo y Galvarino
Teléfono:	978772574
Valor:	\$360.000
Descripción:	Departamento dos dormitorios, baño grande, cocina americana, terraza.
Contacto:	Fernanda Gogea
Dirección:	Las Heras 1645 (Entre Ainavillo y Galvarino)
Teléfono:	412139323 – 84082311- 9387802
Valor:	Amoblada
Descripción:	Wi fi, pieza independiente, cocina y cable.
Contacto:	George Peter mundilink@hotmail.com
Dirección:	Valentin Letelier 384
Teléfono:	+569 68205800 - 50459901
Valor:	\$200.000.-\$220.000.- (rango disponible)
Descripción:	Habitación Baño compartido Casa de Interior.

Contacto:	María Elizabeth Gatica A
Dirección:	Lientur 529 depto 403 (lado paradero Lientur esq de Barros Arana)
Teléfono:	998299293
Valor:	piezas individuales \$ 225.000

Descripción:	Pensión completa o solo piezas. Piezas con closet, escritorios áreas comunes Sólo 5 personas en depto.
Contacto:	Valentina Alfaro Romero
Dirección:	Maipú 1780 (esquina Lientur)
Teléfono:	+56 940380553 WhatsApp
Descripción:	Arriendo pieza para estudiante, incluye luz
Contacto:	agua, internet, derecho a cocina.
Dirección:	Carmen Parra Briones
Teléfono:	Freire 1627, Depto. 1205
Valor:	997785834 \$250.000.- sin comida
Descripción:	Arriendo pieza para señorita, incluye internet, lavadora, secadora.
Contacto:	
Dirección:	Nayade Riquelme
Teléfono:	Maipú 1640 / Entre Ainavillo y Galvarino
Valor:	+569 954053418
Descripción:	\$400.000 conversable 2 Piezas, Amoblado Edif.
Contacto:	Con Servicio Lavado y Secado
Dirección:	Andrea Jara
Teléfono:	Calle Josefina Gavilán 433, (Lirios, Collao)
Valor:	Concepción. 988195132
Descripción:	Desde 140.000.- a 210.000.-, por persona

(sin alimentación)

	Habitaciones compartidas e individuales, amobladas, wifi, tv cable, uso gratuito de bicicletas, lavado de ropa etc. www.residencialares.cl
Contacto: Dirección: Teléfono: Valor: Descripción:	Violeta Josefina Yáñez Mendiburo Calle Julio Parada 299.Sector Cerro La Virgen. +569 966098273 desde \$200.000 Disponibles 2 habitaciones. c/s. baño privado. Fotografías en página web; www.residenciaparaestudiantes.cl
Contacto: Dirección: Teléfono: Valor: Descripción:	Carmen Luengo Los Copihues #182, Pedro de Valdivia +56992186244 \$280.000 y \$250.000 Dos habitaciones amplias, con baño compartido, otra habitación con baño privado, más información contactar directamente al teléfono.
Contacto: Dirección: Valor: Descripción:	Paulina Collao Roosevelt 1748, dpto... 202 (a pasos de la UDD) conversable Casa de familia ofrece pensión de pieza con baño privado, desayuno, almuerzo, WIFI y lavado de ropa. Número de teléfono: +56 9 81935967
Contacto: Dirección: Valor:	Luggia Pallini Janequeo 564, dpto 2106, Concepcion. \$700.000 + ggcc (\$60.000)

Descripción	Amoblado lpallinim@gmail.com
Contacto Teléfono Valor	Fabiola Parra 977090361. \$490.000 más gastos comunes. Departamento Frente Parque Ecuador, edificio City 2, dos dormitorios y 2 baños, living comedor, cocina (con conexión lavadora), balcón. Un dormitorio con walking closet y baño privado. Con linda vista al río Biobío y cerro Caracol. Arrienda sus dueños sin comisiones. Buena iluminación solar.
Contacto Teléfono Valor Dirección Descripción	Aldo Roa +56977682064 \$300.000.- Av. Inglesa 220 casa G, Pedro de Valdivia Dos amplias habitaciones, baño compartido, locomoción por Pedro de Valdivia a dos cuadras, cuenta con WIFI, amoblados, cocina habilitada, sala de estar, acceso independiente a dos cuadras de UDD, solo para mujeres.
Contacto Teléfono Valor Dirección Descripción	Joaquín Turrieta +569 64715922 Según habitación para una y para dos personas \$280.000 a 320.000, habitación chica \$250.000 Freire 1627 (a 2 cuadras de la udd), Todo amoblado, baño, cocina, living y comedor, además cuenta con lavandería y gimnasio. Valores incluye Gastos Comunes
Contacto Teléfono Valor Dirección Descripción	Débora Pérez +56974860089 \$200.000.- Avenida las araucarias 070 depto. 17B Chiguayante. Dormitorio amoblado, TV Cable, escritorio, derecho a lavadora y secadora, con o sin pensión (conversable), está a 10 minutos de la UDD Pedro de Valdivia.
Contacto mail Valor Dirección	Carolina Sepúlveda casepulveda@udd.cl \$360.000 (incluye GC y servicios) San Martín 140, Edificio Futuro Green

	Ubicado en centro de Concepción, supermercado y locomoción a pasos, lavandería, wifi, tv cable, amoblado.
Contacto Teléfono Valor Dirección Descripción	Georg Peter Rosas mundilink@hotmail.com Valentín Letelier 384, O”Higgins con Roosevelt, detrás de farmacia Salcobrand. +56950459901